Приложение 4

к постановлению администрации

Айдаровского сельского поселения

Рамонского муниципального района

Воронежской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории нежилой застройки,

 подлежащей комплексному развитию

|  |
| --- |
| **Наименование сведения** **(показателя)** |
| 1**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства** |
| **Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков** |
| Минимальная площадь | 400 |
| Минимальная площадь для коммунального обслуживания | 4 кв. м |
| Минимальная площадь для энергетики и размещения рекламных конструкций | 2 кв. м |
| Минимальная площадь для предпринимательства | 10 кв. м |
| Минимальная площадь для магазинов | 35 кв. м |
| 7**Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений** |
| Максимальная высота | 35 метров |
| **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** |
| Максимальный процент | 75 % |
| **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |
| Минимальные отступы от границ земельных участков6 м |